

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

sporządzony za okres 01.01.2019 - 31.12.2019

(wariant porównawczy)

jednostka obliczeniowa: .. zł

Wiersz	Wyszczególnienie	rok bieżący	rok poprzedni
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	2 885 814,06	2 878 702,72
	– od jednostek powiązanych		
I	Przychody netto ze sprzedaży produktów, w tym:	2 885 814,06	2 902 974,34
	a) z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	2 525 863,92	2 539 581,74
	b) z działalności własnej	359 950,14	363 392,60
II	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)	0,00	-24 271,62
III	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		
IV	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B	Koszty działalności operacyjnej	2 893 964,01	2 907 169,67
I	Amortyzacja	6 992,62	5 983,92
II	Zużycie materiałów i energii	1 193 123,02	1 195 456,00
III	Usługi obce	377 893,53	328 387,92
IV	Podatki i opłaty, w tym:	88 835,89	89 873,38
	– podatek akcyzowy		
V	Wynagrodzenia	709 359,02	792 097,27
VI	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	122 000,18	131 023,81
	– emerytalne	65 273,01	69 026,62
VII	Pozostałe koszty rodzajowe	395 759,75	384 347,37
VIII	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX	Razem koszty rodzajowe, w tym:	2 893 964,01	2 907 169,67
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	2 534 070,29	2 544 898,12
	b) z działalności własnej	359 893,72	362 271,55
C	Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)	-8 149,95	-28 466,95
I	Wynik na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości (A.I.a – B.IX.a)	-8 206,37	-5 316,38
II	Wynik na działalności pozostałej (C – C.I)	56,42	-23 150,57
D	Pozostałe przychody operacyjne	4 270,24	20 136,48
I	Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Dotacje		
III	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
IV	Inne przychody operacyjne	4 270,24	20 136,48
E	Pozostałe koszty operacyjne	9 609,55	7 688,06
I	Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		
II	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		
III	Inne koszty operacyjne	9 609,55	7 688,06
F	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)	-13 489,26	-16 018,53
G	Przychody finansowe	21 646,20	18 787,87
I	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	a) od jednostek powiązanych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
	b) od jednostek pozostałych, w tym:		
	– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
II	Odsetki, w tym:	21 646,20	18 787,87
	– od jednostek powiązanych		
III	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
IV	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V	Inne		
H	Koszty finansowe	284,34	312,34
I	Odsetki, w tym:	284,34	312,34
	– dla jednostek powiązanych		
II	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	– w jednostkach powiązanych		
III	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV	Inne		

I	Zysk (strata) brutto (E + G - H)	7 872,60	2 457,00
I	Nadwyżka przychodów z roku ubiegłego		
II	Nadwyżka kosztów z roku ubiegłego		
III	Zysk (strata) brutto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego (I + I.I - I.II)	7 872,60	2 457,00
J	Podatek dochodowy	1 631,00	2 457,00
K	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)		
L	Zysk (strata) netto (I - J - K)	6 241,60	0,00
I	Nadwyżka przychodów roku bieżącego		
II	Nadwyżka kosztów roku bieżącego	8 206,37	0,00
III	Zysk (strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku ubiegłego i bieżącego (I.III - I - K - I.I + L.II)	14 447,97	0,00

Członek Zarządu
Główna Księgowa
mgr Maria Rekas-Szydłak

CZŁONEK ZARZĄDU
mgr Alicja Kączkowska - Sieradzka

PREZES ZARZĄDU
SBM "Sandomierz"
Andrzej Bolewski

SBM
SPÓŁDZIELNIA BUDOWNICTWA
MIESZKANIOWEGO
SANDOMIERZ "SANDOMIERZ"
27-600 Sandomierz, ul. K.K. Baczyńskiego 18
tel. (0-15) 632 20 54 NIP 664-00-06-375